

## Plain pied rénové à Gimont sur 842 m2 avec 2 garages et piscine



De **plain pied** une maison de ville **rénovée** offrant un séjour avec une **cheminée** équipée d'un **insert**, une **cuisine équipée**, **3 chambres**, une salle d'eau, des toilettes séparées, un cellier/buanderie, un **garage** .

Sur le terrain de 842 m2 vous trouverez une **piscine**, un **pool house avec terrasse** , **cuisine d'été**, **douche et toilettes** ainsi qu'un **second garage**. **Puits**. **Arrosage intégré**.

### Specifications

|                  |  |
|------------------|--|
| Reference        | 19224  |
| Type             | Maison   |
| Price            | € 250 000  |
| Location         | Gers, Gimont   |
| Surface          | About 105 m <sup>2</sup>                               |
| Land surface     | About 842 m <sup>2</sup>                               |
| Number of rooms: | 4  |
| Specifications:  | buanderie, Cheminée, Garage, Jardin, Piscine, Terrasse |

Logement économe

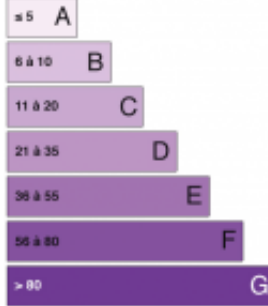


Logement énergivore

Logement

226  
kWh<sub>EP</sub>/m<sup>2</sup>.an

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Logement

45  
kWh<sub>CO2</sub>/m<sup>2</sup>.an